



# ONETEIK

E N G E N H A R I A

A Onetek é uma empresa de Engenharia com foco no gerenciamento e fiscalização de projetos e obras. Nossa equipe é formada por engenheiros, arquitetos e especialistas que atuam há mais de 30 anos no mercado e tem como objetivo oferecer aos seus clientes serviços de engenharia com conhecimento, agilidade e ética. Atuamos em todo território nacional nos mais diferentes segmentos do mercado, tais como edifícios comerciais, shopping centers, escolas, hotéis, indústrias, complexos logísticos, museus, ferrovias, entre outros.

Fundadores:

Ricardo João Inchausti

Maria Fatima Leite Ferreira

Pedro Henrique Inchausti

## Estudos e Consultorias Técnicas

Due Diligence  
Estudos De Mercado  
Avaliação Patrimonial  
Estudos De Viabilidade Técnica E Econômica  
Licitações De Obras E Serviços  
Planejamento  
Orçamentação  
Gestão De Risco  
Laudos Técnicos  
Comissionamento De Sistemas

## Projetos de Arquitetura e Engenharia

Elaboração De Projeto  
Legal E Executivo  
Coordenação  
Compatibilização  
Análise Crítica E Validação  
Legalização

## Gerenciamento / Fiscalização de Projetos e Obras

Gerenciamento  
Fiscalização  
Planejamento  
Monitoramento E Controle Físico  
Controle Financeiro  
Coordenação Das Aprovações E Licenciamentos  
Gestão Da Qualidade  
Orçamentação  
Licitações De Projetos, Obras E Equipamentos  
Gerenciamento Do Processo De Risco  
Gerenciamento Ambiental  
Comissionamento De Sistemas  
Recebimento De Obras

# Nossos Clientes

# Nossos Clientes



**taesa**

**Amigos  
d'O Museu**  
Associação Amigos do Museu Nacional



**A B L**  
SHOPPING



REDE D'OR  
**SÃO JUIZ**

**amil**

**brMalls**

**CBRE**



**PLURAL**

# Portfólio de Atuação

# Portfólio de Atuação

em andamento

## **TAESA:**

Gerenciamento e fiscalização das obras da nova sede administrativa e do novo Centro de Operações e Controle.

## **GLOBO:**

Gerenciamento e fiscalização das obras permanentes. Estúdios Globo Rio e São Paulo e edifícios de escritórios (diversos)

## **Hospital de Retaguarda:**

UNA CHF e UNA Hanami – São Paulo

## **brMalls Shopping Tijuca e Torres de Escritórios:**

Gerenciamento e Fiscalização das obras e projetos

## **brMalls Top Shopping:**

Gerenciamento e Fiscalização das obras de entrega

## **brMalls Norte Shopping:**

Gerenciamento e Fiscalização das obras e projetos

## **Rede D'OR São Luiz:**

Orçamento e planejamento para diversas unidades (Caxias, CopaDor, Star, ..) Rede D'OR São Luiz

## **Biblioteca do Museu Nacional**

## **BRPlural:**

Due Diligences

# Portfólio de Projetos



## Shoppings

Bossa Nova Mall  
Rio de Janeiro, RJ (42.000m<sup>2</sup>)

Shopping Vila Velha  
Vilha Velha, ES (209.000m<sup>2</sup>)

Shopping Nova América  
Rio de Janeiro, RJ (133.000m<sup>2</sup>)

Shopping Campina Grande  
Campina Grande, PB (54.000m<sup>2</sup>)

Lojas Americanas  
reforma de diversas lojas pelo Brasil

Teresópolis Shopping  
ABL Shoppings – Teresópolis, RJ

## Edifícios Comerciais

International Business Park WT Goodman  
Rio de Janeiro, RJ

Implantação 19 andares Ventura Towers para o  
BNDES  
Rio de Janeiro, RJ

Retrofit Edifício Sede PGE  
Procuradoria Geral Estado do RJ (16.000m<sup>2</sup>)

Retrofit Edifício Lopes Quinta, 303 TVGlobo  
Rio de Janeiro, RJ

Edifício EDISE - Sede Petrobras  
Rio de Janeiro, RJ

Edifício Sulamerica - Sede Wilson Sons  
Rio de Janeiro, RJ

## Comerciais

Agência bancária Santander  
Centro, Rio de Janeiro, RJ

Edifício Sede da Brasif  
Rio de Janeiro, RJ

Retrofit Edifício Maison de France  
Rio de Janeiro, RJ

Rio Office Park  
Rio de Janeiro, RJ (6.000m<sup>2</sup>)

Reforma das Fachadas da Torre do Rio Sul  
Rio de Janeiro, RJ (2.600m<sup>2</sup>)

Faça Fácil – Cariacica, ES Edifício Cidade Nova  
Rio de Janeiro, RJ (45.000m<sup>2</sup>)

Ed JB695 – Globo RJ Ed JRM  
Globo SP

## Hotéis

Grand Mercure Riocentro  
Rio de Janeiro, RJ (22.300m<sup>2</sup>)

Hilton Barra da Tijuca  
Rio de Janeiro, RJ (24.600m<sup>2</sup>)

Prodigy – Hotel Santos Dumont  
Rio de Janeiro, RJ

Sheraton Rio Hotel & Resort  
Rio de Janeiro, RJ

CLUB MED – Club Med Trancoso  
Trancoso, BA

CLUB MED – Village Rio das Pedras  
Rio de Janeiro, RJ

Hotel Meridien (atual Hilton Copacabana)  
Rio de Janeiro, RJ

Villa Rossa  
São Roque, SP

Copacabana Palace Hotel  
Rio de Janeiro, RJ

## Especiais / Cultura

Riocentro Pavilhão 6 – GI events  
Rio de Janeiro, RJ (10.000m<sup>2</sup>)

Riocentro Pavilhão 3 – GLevents  
Rio de Janeiro, RJ (40.000m<sup>2</sup>)

MAR - Museu de Arte do Rio de Janeiro  
Rio de Janeiro, RJ – (9.500m<sup>2</sup>)

Museu do Telefone  
Rio de Janeiro, RJ (2.000m<sup>2</sup>)

Centro de Pós Processamento de Imagem  
TVGlobo  
Rio de Janeiro, RJ

Diversas Escolas para Cultura Inglesa  
Rio de Janeiro, RJ

Centro de Cidadania Barbosa Lima Sobrinho  
Rio de Janeiro, RJ – (1.000m<sup>2</sup>)

Vivo Rio  
Rio de Janeiro, RJ (11.000m<sup>2</sup>)

Centro Cultural da Justiça Federal  
Rio de Janeiro, RJ (3.400m<sup>2</sup>)

Reforma do Museu Nacional Quinta da Boa  
Vista  
Rio de Janeiro, RJ (11.400m<sup>2</sup>)

Riocentro Jogos Panamericanos 2007  
Rio de Janeiro, RJ (572.000m<sup>2</sup>)

Cristo Redentor Acesso Mecânico FRM  
Rio de Janeiro, RJ

## Residencial

Desenvolvimento Imobiliário Perynas  
Cabo Frio, RJ

Desenvolvimento Imobiliário Busca Vida  
Camaçari, BA

Desenvolvimento Imobiliário Guamaré  
Guamaré, RN

Desenvolvimento Imobiliário Vila Domenico  
Petropolis, RJ

## Industrial / Transporte

SICPA - Indústria de tintas de segurança  
Rio de Janeiro, RJ

Schlumberger, Parque Tecnológico do Fundão  
Rio de Janeiro, RJ (9.000m<sup>2</sup>)

GE (Wellstream) - Ilha da Conceição, RJ

Vale Estrada de Ferro - Vitoria / Minas - ES / MG

Retrofit de 40 locomotivas para a FCA  
Vitória, ES

Infraestrutura em 5.000km da FCA  
Regiões SE, NE e CO

VALE Gestão de Patrimônio  
ES, MG e MA

Projeto de Mina de Cobre VALE  
Salobo, PA

Parque Tecnológico da UFRJ para COPPE  
Rio de Janeiro, RJ (2.300m<sup>2</sup>)

Postos BR Distribuidora - Brasil

## Saúde

Hospital Samaritano São Paulo SP (expansão)

Hospital Sabará São Paulo SP

Oncologia Rede Dor Tijuca RJ

Rede D'or - Caxias

Rede D'or - Quinta Dor

Rede D'or - Copa Star RJ

Rede D'or - Perinatal Barra RJ

Amil - Cemed Tijuca

Amil - Cemed Campo Grande

# ONETEK

ENGENHARIA

[www.onetek.com.br](http://www.onetek.com.br)

+55 21 2247-0699

[comercial@onetek.com.br](mailto:comercial@onetek.com.br)

Rio de Janeiro Rua Voluntários da Pátria, 45  
sala 308 Botafogo Rio de Janeiro, RJ

CNPJ: 22.728.658/0001-57